



# Your *plug & work* office space

**Your flexible full-service office space in the heart of Eemshaven  
Ihr flexibler Full-Service-Arbeitsraum im Herzen von Eemshaven  
Uw flexibele full-service kantoorruimte in het hart van Eemshaven**



## Full-service & flexible

**Eemshaven is experiencing rapid development. More and more international companies are establishing themselves in the vicinity of the transshipment port and the surrounding Eems Delta area. Exploit the business opportunities which that yields and at the same time, remain maximally flexible: opt for temporary premises in the Eemshaven Business Centre!**


For companies in the construction, industrial and personnel intermediation sectors, among others, Eemshaven is currently one of the Netherlands' most important economic centres. Only the location, at the most Northerly tip of Groningen, can be awkward. Eemshaven Business Centre offers you the solution: here you can rent flexible workspace from 8 m<sup>2</sup>, full-service and at a fixed low price.


**“Booked yesterday, down to work today. This is real plug & work!”**

### Full-service

You don't want to be tied down somewhere, but you do want to be able to work optimally in a presentable building in the heart of Eemshaven? Eemshaven Business Centre is precisely what you are looking for:

- High-quality accommodation
- Flexible rental period
- Perfect networking provisions
- Reception services
- Furnished
- Free coffee and tea
- Internet
- Cooling
- Waste management
- Ample parking space
- Security service during the night
- Accessible 24/7

 **Want to reserve straight away? Call Joost Onderdelinden via +31 (0)6 -53 86 10 04 and you can get down to work quickly!**

 **Jetzt direkt reservieren? Melden Sie sich bei Joost Onderdelinden unter der Nummer +31 (0)6-53 86 10 04 und legen Sie sofort los!**

 **Direct reserveren? Bel Joost Onderdelinden via +31 (0)6 -53 86 10 04 en u kunt snel aan de slag!**

## Full-service und flexibel

**Eemshaven macht zurzeit eine starke Entwicklung durch. Immer mehr internationale Unternehmen lassen sich in der Nähe des Umschlaghafens und im umliegenden Eemsdeltagebiet nieder. Nutzen Sie die geschäftlichen Möglichkeiten, die Ihnen hier geboten werden, und bleiben Sie gleichzeitig hochflexibel. Entscheiden Sie sich für eine vorübergehende Niederlassung im Business Centre Eemshaven!**

Für Unternehmen aus u.a. der Bau-branche, Industrie und Personalvermittlung ist Eemshaven derzeit einer der wichtigsten Wirtschaftszentren der Niederlande. Nur der Standort im äußersten Norden von Groningen kann Schwierigkeiten bereiten. Business Centre Eemshaven bietet Ihnen die Lösung schlechthin: Mieten Sie hier einen flexiblen Arbeitsraum ab 8 m<sup>2</sup>, mit Full-Service-Paket und zu niedrigen Festpreisen.

**“Gestern gebucht, heute an die Arbeit. Das ist Plug & Work par excellence!”**

### Full-service

Sie möchten sich nicht binden, doch trotzdem in einem repräsentativen Gebäude im Herzen von Eemshaven optimal arbeiten? Business Centre Eemshaven ist genau das, was Sie suchen:

- Qualitativ hochwertiges Bürogebäude
- Flexibler Mietzeitraum
- Perfekte Netzwerkeinrichtungen
- Rezeptionsdienste
- Möbliert
- Kostenloser Kaffee und Tee
- Internet
- Kühlung
- Abfallverwaltung
- Genügend Parkmöglichkeiten
- Sicherung in der Nacht
- Rund um die Uhr zugänglich

## Full-service & flexibel

**Eemshaven is sterk in ontwikkeling. Steeds meer internationale bedrijven vestigen zich in de buurt van de overslaghaven en het omliggende Eemsdeltagebiet. Benut de zakenkansen die dat oplevert en blijf tegelijkertijd maximaal flexibel; kies voor een tijdelijke vestiging in Business Centre Eemshaven!**

Voor bedrijven in ondermeer bouw, industrie en personeelsbemiddeling is Eemshaven momenteel een van de belangrijkste economische centra van Nederland. Alleen de locatie in het meest noordelijke puntje van Groningen kan lastig zijn. Business Centre Eemshaven biedt u dé oplossing: hier huurt u flexibele kantoorruimte vanaf 8 m<sup>2</sup>, full-service en voor een vaste lage prijs.

**“Gisteren geboekt, vandaag aan de slag. Dit is écht plug & work!”**

### Full-service

U wilt nergens aan vastzitten, maar wél optimaal kunnen werken in een representatief pand in het hart van Eemshaven? Business Centre Eemshaven is precies wat u zoekt:

- Hoge kwaliteit huisvesting
- Flexibele huurperiode
- Perfecte netwerkvoorzieningen
- Receptiediensten
- Gemeubileerd
- Gratis koffie en thee
- Internet
- Koeling
- Waste management
- Volop parkeergelegenheid
- Beveiliging gedurende de nacht
- 24/7 toegankelijk





Begane grond



Verdieping

## Contact



### Meet & Greet

Eemshaven Business Centre is also the meeting and training centre of the region. Receive your business contacts in style for a presentation or engage in consultations in one of the completely furnished meeting areas. To make a reservation for part of a day or for several consecutive days: here too, flexibility is the keyword. Even the spacious outside area is available for practical training courses and demonstrations.

### Joost Onderdelinden

[j.onderdelinden@jansnel.com](mailto:j.onderdelinden@jansnel.com)

Tel +31 (0)6 -53 86 10 04

# jansnel

### Jan Snel Flexibel Bouwen

Westereemsweg 5-7  
NL-9979 XP EEMSHAVEN  
Tel +31 (0)596 87 00 00  
[www.jansnel.com](http://www.jansnel.com)

*A member of the Jan Snel Group*